

BORJATHERM®

SAT Sistema de Aislamiento de Tejados



GRUP **GAMMA**


TEJAS BORJA
Únicos desde 1899



SISTEMA COMPLETO DE TEJADO VENTILADO, LIGERO Y AISLADO

BORJATHERM es una solución completa de Aislamiento Térmico por el Exterior para cubiertas inclinadas, diseñado tanto para obras de rehabilitación como para proyectos de obra nueva.

Los paneles podrán instalarse directamente sobre las correas o viguetas, sobre tabiquillos o sobre forjados y cualquier soporte continuo suficientemente nivelado.

Gracias a los paneles **BORJATHERM**, ya no serán necesarios la mayoría de productos que hasta el momento eran fundamentales para construir un tejado ventilado y aislado, ya que el propio panel agrupa las funciones de 6 productos en 1.

Los paneles **BORJATHERM** están compuestos por un núcleo de Poliuretano, un material con alto valor aislante, envuelto con un Film de Aluminio protector; rematado con un Rastrel integrado de Alu-Zinc para la colocación de las tejas o placas.

Al instalarse sobre la estructura de la cubierta, los paneles forman una lámina ininterrumpida de aislamiento, totalmente exenta de puentes térmicos.

Este sistema es la prueba de que se puede conseguir un aislamiento duradero, de máxima eficiencia energética y de instalación muy rápida y sencilla, lo cual supone un notable ahorro económico frente a otros sistemas de aislamiento de tejados.



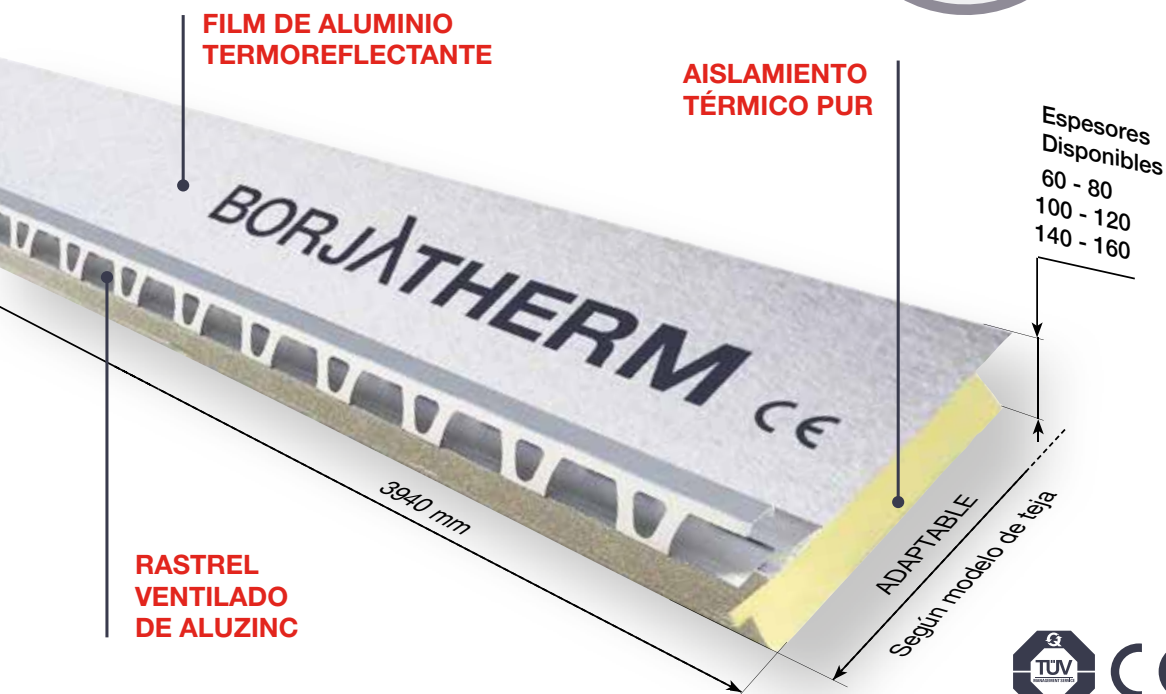
Sistema adaptado a las nuevas exigencias del Código Técnico de la Edificación



6 FUNCIONES EN UN SOLO PRODUCTO

- 1 Soporte Autoportante
- 2 Barrera de Vapor
- 3 Aislamiento Térmico
- 4 Impermeabilización
- 5 Rastrel Primario
- 6 Rastrel de Fijación

Instalación
fácil y rápida
1,5 m²
por panel



Instalación sobre cualquier tipo de soporte, continuo o discontinuo:

- Estructura de Madera
- Tabiquillos Cerámicos
- Forjado de Hormigón
- Estructura Metálica
- Viguetas Pretensadas



Mejor valor de aislamiento del mercado

Además de los excelentes parámetros, los paneles vienen machihembrados en ambas direcciones para evitar la existencia de puentes térmicos en toda la cubierta. Gracias a la amplia cámara de ventilación bajo teja y al revestimiento de aluminio, el sistema es tan eficiente en climas cálidos como en climas fríos por su alto valor aislante.

Coeficientes de transmisión térmica de los principales aislamientos.	Material Aislamiento	BORJATHERM	XPS	LANA MINERAL
	Coeficiente transmisión térmica λ	0,022	0,034 - 0,036	0,04

Espesores necesarios de distintos materiales aislantes para obtener un valor de R = 2,74 m²K/W	Material Aislamiento	Espesor necesario
	BORJATHERM Poliuretano revestido	6 cm
	Poliuretano sin revestir	8 cm
	Poliestireno XPS	10 cm
	Lana mineral	11 cm

Valores térmicos obtenidos para cada espesor de paneles BORJATHERM disponible:	Espesor	60 mm	80 mm	100 mm	120 mm	140 mm	160 mm
	Resistencia Térmica R (m² • K / W)	2,72	3,63	4,54	5,45	6,30	7,20
	U (W / m² • K)	0,37	0,27	0,22	0,18	0,16	0,14



Doble Impermeabilización

Si se instala de acuerdo con nuestra guía de colocación y con una pendiente de 30% o superior, **BORJATHERM** es una excelente doble impermeabilización de la cubierta, para prevenir infiltraciones accidentales o filtraciones por condensación. Además, gracias a la rapidez de instalación, los paneles forman, una vez instalados, una impermeabilización temporal del tejado previo a la colocación de la teja que protege el interior en caso de lluvias.



Fácil y Rápida Instalación

No se necesita replanteo previo de rastreles. Instalación de la cubierta en 2 sencillos pasos:

- Colocación de paneles, fijado y sellado de juntas.
- Colocación de tejas directamente sobre los rastreles ventilados.

Con este sistema y la mínima práctica se consigue mejorar los rendimientos de instalación de la cubierta hasta el 40%.



Ideal para rehabilitación y para obra nueva